

Bürgschaftserklärung

für

den Mieter/die Mieterin:

der Wohnung/Anschrift:,

Etage (Zimmer):

Vermieter:

(vom Verwalter ausgefüllt)

Bürge:

Vorname/Nachname:

Geburtsdatum:

Anschrift (amtlich gemeldeter Hauptwohnsitz):

Telefon:

Hiermit übernehme ich eine Bürgschaft zu oben genanntem Mietvertrag für.....

.....

Solltedie Vertragsvereinbarungen zu irgendeinem Zeitpunkt nicht erfüllen können, verpflichte ich mich stellvertretend ohne zeitliche Beschränkung für die Erfüllung sämtlicher Pflichten, die sich aus obigem Mietvertrag ergeben, also neben der Zahlung der Mietbeiträgen auch der Mahngebühren und Vermieterregressansprüchen zzgl. jeweiliger Nebenleistungen.

Die Bürgschaft bleibt auch bei Wechsel des Inhabers oder einer Änderung der Rechtsform der Firma des Vermieters bestehen und sichert in diesen Fällen alle Forderungen des Rechtsnachfolgers gegen den Mieter.

Aus dieser Bürgschaft werde ich auf erstes schriftliches Anfordern umgehend Zahlung leisten, sofern mir vom Vermieter mitgeteilt wird, dass der Mieter / die Mieterin ihren vertraglichen Verpflichtungen nicht in vollem Umfang nachgekommen ist.

Diese Vereinbarung enthebt den Mieter / die Mieterin nicht von ihren Pflichten der Vertragserfüllung, wie z.B. der pünktlichen Mietzahlung, sondern dient der Absicherung des Vermieters.

.....
Ort, Datum

.....
Unterschrift

Anlagen: Ausweiskopie Vorder- und Rückseite
Kopie Gehaltsbescheinigungen (möglichst der letzten drei Monate)